



# Piano Eliminazione Barriere Architettoniche

**SOLUZIONI PROGETTUALI  
PER INTERNI ED ESTERNI**

FEBBRAIO 2026

## INDICE

## CRITICITA' INTERNI

SI01	pg. 3
SI02	pg. 4
SI03	pg. 5
SI04	pg. 6
SI05	pg. 7
SI06.A	pg. 8
SI06.B	pg. 8
SI06.C	pg. 8
SI06.D	pg. 8
SI07.A	pg. 9
SI07.B	pg. 9
SI08	pg. 10
SI9.A	pg. 11
SI9.B	pg. 11
SI9.C	pg. 11
SI9.D	pg. 11
SI9.E	pg. 11
SI9.F	pg. 11
SI10	pg. 12
SI11	pg. 13
SI12	pg. 14
SI13	pg. 15
SI14	pg. 16
SI15	pg. 17
SI16	pg. 18
SI17	pg. 19
SI18	pg. 21
SI19	pg. 22
SI20	pg. 23
SI21	pg. 25
SI22	pg. 26
SI23	pg. 28
SI24	pg. 32
SI25.A	pg. 33
SI25.B	pg. 33
SI25.C	pg. 33
SI26.A	pg. 36
SI26.B	pg. 36
SI26.C	pg. 36
SI26.D	pg. 36
SI26.E	pg. 36
SI26.F	pg. 36
SI26.G	pg. 36
SI26.H	pg. 36
SI26.I	pg. 36
SI26.J	pg. 36
SI27	pg. 37
SI28	pg. 38

## CRITICITA' ESTERNI

SP01	pg. 40
SP02	pg. 43
SP03	pg. 45
SP04	pg. 46
SP05.A	pg. 47
SP05.B	pg. 47
SP05.C	pg. 47
SP06	pg. 48
SP07	pg. 50
SP08	pg. 51
SP09	pg. 53
SP10.A	pg. 54
SP10.B	pg. 54
SP10.C	pg. 54
SP10.D	pg. 54
SP11	pg. 55
SP12	pg. 56
SP13	pg. 57
SP14.A	pg. 59
SP14.B	pg. 59
SP14.C	pg. 59
SP15	pg. 61
SP16	pg. 63
SP17	pg. 64
SP18	pg. 65
SP19	pg. 66
SP20	pg. 67
SP21	pg. 68
SP22	pg. 69
SP23	pg. 70
SP24	pg. 71
SP25	pg. 72

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI01</b>	Installazione di campanello/citofono accessibile dalla sedia a ruote (altezza consigliata 110/120 cm).				
<b>Criticità :</b>	Assenza citofono o altezza non conforme				
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.5 — 8.0.1 — 8.1.5 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.7				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEAP.P a01.H8266.Sc00 6.0190.-	Pulsantiere per posti esterni in ottone con trattamento superficiale di doratura e verniciatura protettiva, per videocitofono a una fila di pulsanti, con lampade 24 V 3 W per illuminazione cartellini portanome, complete di scatole da incasso, nelle tipologie: - 1 pulsante	cad	1	275,72 €	275,72 €
LOM251.OC.EEAP.P a02.H7455.Za001. 0000.-	Cavo citofonico per impianti interni con conduttori in rame rosso isolati in PVC con guaina di protezione conforme CEI 20-22 II, nelle sezioni: - NPI FROR 4x0,35 mm <sup>2</sup> m 6,24 x 20 m	ml	20	6,55 €	131,00 €
LOM251.OC.EEAP.P a01.H7460.D000 0.0000.-	Centralino di portineria citofonici in versione unica da incasso tavolo, da incasso parete e da esterno, materiale termoplastico, microtelefono con cordone spiralato, tastiera selettiva in moduli da 10 tasti, segnalazione acustica e luminosa della chiamata, conversazione segreta. Versione semplice interno, adatto al collegamento con i vari citofoni, la commutazione dei citofoni verso il citofono notte e la possibilità di comunicare tra un posto esterno e il citofono notte. - 10 linee cad 1 379,83 N.P. Assistenze murarie di apertura e chiusura tracce e/o scavi	cad	1	383,08 €	383,08 €
N.P.	Assistenza muraria	cad	1	500,00 €	500,00 €
<b>PREZZO TOTALE NUOVO IMPIANTO</b>					<b>1.289,80 €</b>

LOM251.RU.00.00 .00.0015.-	Costo orario mano d'opera operaio comune di 1° livello	ora	1	34,23 €	34,23 €
N.P.	Costo orario operaio specializzato elettricista	ora	1	36,00 €	36,00 €
<b>COSTO ORARIO PER MODIFICHE IMPIANTI ESISTENTI</b>					

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI02</b>	Creazione incasso zerbino nella pavimentazione.				
<b>Criticità</b>	Presenza di zerbino non incassato e fonte di ostacolo alla deambulazione.				
Demolizione di porzione di pavimento e parte del sottofondo per l'alloggiamento di zerbino a filo.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/1989, art. 4				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA. Mc01.C1206.Za00 0.0250.-	Demolizione di pavimenti, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	1	10,62 €	10,62 €
LOM251.OC.EEA. Mc01.C0910.Za00 1.0000.-	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento	mq	1	8,00 €	8,00 €
N.P.	fornitura e posa di zerbino.	mq	1	20,00 €	20,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>38,62 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI03</b>	Installazione di nuovo bancone reception o, nel caso di sportelli in muratura, creazione di nuovo vano con il piano ad altezza pari a cm 90 dal pavimento. Il piano sarà privo di parti taglienti e spigoli vivi.				
<b>Criticità</b>	Bancone accoglienza pubblico di altezza non adeguata				
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.4 - 8.1.4 D.P.R. 503/96 art. 15				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
IPOTESI A - Installazione di nuovo arredo (bancone reception)					
N.P.	Fornitura e posa di scrivania per reception con misure e caratteristiche conformi al D.M. 236/89 realizzato in laminato.	cad.	1	1.500,00 €	1.500,00 €
<b>PREZZO IPOTESI A</b>					<b>1.500,00 €</b>
IPOTESI B - Modifica bancone in muratura: piano lungh cm 120, posto ad h 90 cm da terra					
LOM251.1C.06.75 0.0080.b	Apertura di vano (lungh cm 120, h cm 30) su muratura portante spess.20/30 cm, compresa riquadratura e finitura di intonaco.	mq	0,36	261,17 €	94,02 €
LOM251.OC.EEAP a02.C3354.Mb05 8.0000.-	fornitura davanzale in beola grigia larghezza cm 26, spessore cm 3,	ml	1,2	108,60 €	130,32 €
LOM251.OC.EEAP a06.C1234.Za001. 0000.-	tinteggiatura di superfici interne già preparate ed isolate	mq	2	3,77 €	7,54 €
<b>PREZZO IPOTESI B</b>					<b>1.731,88 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI04</b>	Posa di sedute negli spazi di attesa.				
<b>Criticità</b>	Assenza di sedute per attesa.				
Installazione di sedute negli spazi d'attesa in modo da garantire la possibilità alle persone anziane o con difficoltà di deambulazione di riposarsi in attesa del servizio richiesto. Le aree adibite a tale funzione dovranno prevedere, in adiacenza alle sedute, un numero adeguato di spazi liberi per la sosta di persone su sedia a ruote.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 7 D.M. 236/89 art. 4.14 – 8.14 L.R. Lombardia 6/89 art. 6.4				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa di sedute singole e/o accorpate in gruppi, costituite da struttura metallica e seduta in materiale	corpo	1	120,00 €	120,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI05</b>	Posa di mappa tattile.				
<b>criticità</b>	Assenza mappa tattile				
<p>Installazione di mappa tattile, formato 40x30 cm, con rappresentazione in rilievo della planimetria di un ambiente, con l'indicazione dei principali punti di riferimento. La mappa deve risultare di facile percezione e deve riportare la planimetria e le descrizioni in caratteri Braille e normali. La mappa tattile potrà essere a parete (verticale) ed essere posizionata ad un'altezza max pari a cm 150 e non inferiore a cm 130 da terra; qualora la targa venga collocata orizzontalmente, questa deve avere una inclinazione di 30° ed essere ad una altezza di cm 90 da terra. Per la lettura tattile è sempre consigliabile la disposizione su piano inclinato a 30°.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17 D.M. 236/89 art. 4.3				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Mappa tattile dimensione 40 x 30 cm</b>					
N.P.	Fornitura e posa in opera di leggìo a pavimento , in ferro zincato e verniciato, altezza cm 90 da terra, a base piana. Piano superiore per alloggiamento mappa tattile con fondello, inclinazione idonea all'esposizione tattile, base provvista di fori per l'ancoraggio al suolo.	cad	1	550,00 €	550,00 €
N.P.	Mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato, compreso di grafica e legenda, formato 40x30 costituita da lastra in alluminio verniciato (spessore 3 mm), con grafica a rilievo, testo in nero (caratteri normali ingranditi per lettura tattile a rilievo) ottenuti tramite fresatura e caratteri a rilievo braille a 6 punti , spessore 0,9 mm, rispondenti alle norme ADA e UNI 8207, colore di fondo blu (RAL 5003) o grigio (RAL 7016) idonei a garantire un contrasto di luminanza superiore al 40% tra il fondo e gli elementi grafico-testuali. La mappa tattile sarà omologata da I.N.M.A.C.I. (Istituto Nazionale per la Mobilità Autonoma di Ciechi e Ipovedenti).	cad	1	1.300,00 €	1.300,00 €
<b>PREZZO CAD</b>					<b>1.850,00 €</b>
<b>Mappa tattile dimensione 20 x15 cm</b>					
N.P.	vedi descrizione sopra	cad	1	200,00 €	200,00 €
N.P.	vedi descrizione sopra	cad	1	600,00 €	600,00 €
<b>PREZZO CAD</b>					<b>800,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI06</b>	Posa di segnalazione tattilo-plantare per interni come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti.				
<b>criticità</b>	Assenza di segnalazione tattilo-plantare per interni come linea guida all'orientamento delle persone non vedenti.				
Inserimento di segnalazione tattile costituita da fascia di pavimentazione di larghezza pari a 60 cm trattata a rilievo con funzione di orientamento o intercettazione di un servizio pubblico.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art.1 --- 9 - 174 - 5 D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3 - 8.2.1 L.R. Lombardia n. 6/89 art. 2.1 Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 8.1.10 D.P.R. 503/96 art. 7				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	P.U/ml
	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie.				
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.E0002 .0280.-	A) indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	ml	1	102,89 €	104,47 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.E0002 .0035.-	B) indicazione di attenzione/servizio con piastra cm 60 di lato	cad	1	46,28 €	77,90 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.E0002 .0040.-	C) indicazione di pericolo valicabile con piastra cm 40/ cm 60 di lato composta da due zone	cad	1	111,89 €	189,36 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.E0002 .0045.-	D) indicazione di arresto/pericolo: piastra 42,5x76 cm	cad	1	79,02 €	133,53 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI07</b>	Posa di segnalazione informativa all'interno dell'edificio per facilitare l'orientamento.				
<b>criticità</b>	Assenza di segnalazione informativa.				
I cartelli saranno posti preferibilmente alla medesima altezza, compresa tra cm 145 e 170 dal piano di calpestio. Nel caso in cui il cartello sporga a bandiera, ortogonalmente al flusso pedonale, dovrà essere posto ad un'altezza non inferiore a cm 210 da terra. Verranno utilizzati preferibilmente caratteri utilizzati di dimensione non inferiore ai 25 mm e in stampatello minuscolo; lo sfondo dovrà consentire un buon contrasto cromatico ottenuto ponendo testi scuri su fondo chiaro (nero, verde, blu su bianco; nero, rosso su giallo).					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 1 -- 9 - 17 4 - 5 D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.3 - 8.2.1 L.R. Lombardia n. 6/89 art. 2.1				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.P a02.D4200.Sa00 0.0000.i	A) Cartelli in alluminio verniciato, tipo <b>bifacciale</b> , per segnaletica di vario tipo, posti in opera:	cad	1	25,33 €	25,33 €
LOM251.OC.ITA.P a02.D4200.Sa00 0.0000.c	B) Cartelli in alluminio verniciato, tipo <b>monofacciale</b> , per segnaletica di vario tipo, posti in opera:	cad	1	13,56 €	13,56 €
N.P.	Targa scritta in Braille dimensioni circa cm x cm	cad	1	25,00 €	25,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI08</b>	Installazione di ascensore esterno o interno con struttura autoportante.				
<b>Criticità</b>	Assenza di collegamento verticale ai piani accessibile.				
<p>Installazione di ascensore con cabina di dimensioni minime tali da permettere l'uso da parte di una persona su sedia a ruote. Le porte di cabina e di piano dovranno essere del tipo automatico e di dimensioni tali da permettere l'accesso alla sedia a ruote. Il sistema di apertura delle porte dovrà essere dotato di idoneo meccanismo per l'arresto e l'inversione della chiusura in caso di ostruzione del vano porta.</p> <p>I tempi di apertura e chiusura delle porte dovranno assicurare un agevole e comodo accesso alla persona su sedia a ruote.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.13 —8.1.13 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>La stima è riferita a fornitura e posa di ascensore, escluse opere edili.</b>					
LOM251.RM.97.00.00.Za001.0010.-	Ascensore ad azionamento elettrico per disabili in edifici non residenziali con le seguenti caratteristiche: impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg, 8 persone, 6 fermate, corsa utile 16.5 m, velocità 0.63/0.15 m/s, rapporto di intermittenza 0.40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide di scorrimento in profilato di acciaio a T trafilato o fresato; cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,66 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche e scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, serrature elettromeccaniche di sicurezza, a porte chiuse quadro di manovra alimentato a corrente raddrizzata, comprendente tutte le apparecchiature per la manovra a mano,	cad	1	24.595,81 €	24.595,81 €
N.P.	Struttura metallica per esterno in ferro verniciata RAL (colore a scelta) Incastellatura autoportante con montanti in pressopiegati adatti a sopportare i carichi e le sollecitazioni dello stesso con tamponatura in pannelli in lamiera verniciati come la struttura, il tutto viene fornito al finito: -Per ogni piano oltre il piano terra cad 1	cad	1	5.000,00 €	5.000,00 €
<b>PREZZO TOTALE NUMERO 1 PIANO</b>					<b>29.595,81 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI09</b>	Fornitura di pulsantiera ascensore in Braille e integrazione accessori ascensore.				
<b>criticità</b>	Bottoniera ascensore e/o dotazione non conforme				
Fornitura di bottoniera conforme e/o integrazione dotazioni interno cabina ascensore.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.12 - 8.0.1 - 8.1.12 L.R. Lombardia n. 6/89 art. 5.3.3				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	A) Installazione nuova bottoniera ascensore con numerazione in braille e nuova targa con indicazioni in braille relative ai servizi presenti	cad	1	170,00 €	170,00 €
N.P.	B) Segnalatore acustico di presenza al piano, alimentazione 18-24 V ac; 8-40 V dc, dotato	cad	1	500,00 €	500,00 €
N.P.	C) Fornitura specchio cm 60x70 senza finiture	cad	1	100,00 €	100,00 €
N.P.	D) Installazione campanello di allarme in caso				
N.P.	E) Installazione di citofono per comunicare				
N.P.	F) Installazione di luce di emergenza				

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI10</b>	Installazione di servoscala su scale esistenti.				
<b>Criticità</b>	Assenza di collegamento verticale accessibile.				
<p>I servoscala sono consentiti in via alternativa ad ascensori e preferibilmente, per superare differenza di quota non superiori a mt. 4.</p> <p>Nei luoghi aperti al pubblico i servoscala di tipo d) ed e), come indicato nel DM 236/89 devono consentire il superamento del dislivello anche a persona su sedia a ruote con dimensioni, escluse costole mobili, non inferiori a cm. 70x75. Costo stimato ad esclusione delle opere edili necessarie per l'installazione.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.13 —8.1.13 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0000.b	Montacarrozze tipo rettilineo, riferimento norme UNI EN 81-40 con:- macchina a pedana ribaltabile 150 kg, dimensione minima pedana 0.75x0.65 m, sbarra di sicurezza a L con controllo di movimento, sistema anticesoioamento e antischiacciamento corpo pedana, antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa, alette installate sulle bordature corpo macchina con funzionamento anticesoioamento, pulsante stop corpo macchina, maniglione fisso corpo macchina, pedana antiscivolo, comando elettrico a chiave per il consenso salita e discesa, installato sul corpo macchina, pulsantiera di accompagnamento via cavo, pulsanti per salita e discesa a uomo presente installati sul corpo macchina, manovra manuale di emergenza, bottoniera a uomo presente con selettore a chiave per chiamata erimando ai piani per il funzionamento solo a corpo macchina chiuso, alimentazione elettrica per il funzionamento di tutto l'impianto secondo le norme vigenti, piccole opere edili comprese:	cad.	1	11.412,64 €	11.412,64 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0000.c	da 7 a 15 alzate	cad.	1	11.426,84 €	11.426,84 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0005.-	fino a 20 alzate con piano intermedio	cad.	1	13.447,71 €	13.447,71 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0010.0	maggiorazione per cambio direzione, comunque realizzato	cad.	1	746,63 €	746,63 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI11</b>	Installazione di piattaforma elevatrice con cabina, tipo "mini ascensore".				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello causato da gradini non risolvibile tramite creazione di rampa.				
Installazione con guide su muro esistente oppure dotata di struttura autoportante. La cabina dovrà avere dimensioni minime di cm 80x120, con pulsantiera braille, luce di emergenza, maniglione e illuminazione interna, dispositivo di autolivellamento al piano. Portata utile minima di kg 100."					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.13 —8.1.13 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.RM.97.00. 10.Za001.1000.-	Montacarichi/montalettighe ad azionamento elettrico, in opera con le seguenti caratteristiche: - portata 100 kg, 2 fermate, servizi 2, corsa 3.5 m, velocità 0.40 m/s, argano in alto, alimentazione c.a., manovra universale, segnalazioni, guide per cabina e contrappeso in profilo d'acciaio a T, cabina in lamiera di ferro verniciata a smalto, porte di piano e di cabina controllate elettronicamente a due ante scorrevoli e ghigliottina in lamiera di ferro verniciata a smalto. Escluse	cad	1	9.370,46 €	9.370,46 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>9.370,46 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI12</b>	Installazione di piattaforma elevatrice a pantografo, senza vano corsa (tipo Z-SLIM).				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello causato da gradini non risolvibile tramite creazione di rampa.				
Ideale per il superamento di piccoli dislivelli, la piattaforma è composta da una base fissa a pantografo che si occupa del sollevamento e da un piano scorrevole che si occupa della traslazione; l'applicazione tipica è quella del superamento di brevi scalinate. Portata 300Kg. Elevazione massima 800 mm Traslazione massima 1000mm.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 - 23 D.M. 236/89 art. 4.1.13 -8.1.13 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.		cad	1	10.000,00 €	10.000,00 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>10.000,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI13</b>	Installazione rampa metallica su soglia ingresso (dislivello max cm5).				
<b>Criticità</b>	Presenza di dislivello max cm 5 su soglia porta.				
Posa rampa in acciaio e mantenimento della pavimentazione sottostante, per superamento dislivello max cm 5.					
<b>Normative di riferimento:</b>	L. 118/1971 art. 27 L. 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 4.2.1 - 8.1.11 D.P.R. 503/96 art. 7				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa di rampa in acciaio zincato (ipotesi di rampa di larghezza pari a 1 ml, sviluppo 1 ml, dislivello max h 5 cm) con struttura modulare di larghezza 100 cm, compresa la eventuale tinteggiatura e preparazione del piano di posa, il montaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	cad.	1	300,00 €	300,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>S114</b>	Realizzazione di rampa con struttura in ferro e pavimento in lamiera.				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello risolvibile con rampa o rampa con pendenza non conforme				
La rampa dovrà avere una pendenza longitudinale preferibilmente inferiore al 5%, e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antisdrucchiolevole. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 90 (se possibile larghezza 150 cm) ed essere dotata di cordoli battiruota laterali di altezza non inferiore a cm 10. Per lunghezze superiori a 10 m sarà necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 7 D.M. 236/89 art. 4.1.11 —8.1.11 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.2				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA. Mc01.E0000.J00 01.0000.e	Demolizione di strutture e murature in cemento armato, compreso il taglio dei ferri di armatura, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 0,501 m <sup>3</sup> dimensione 1,00x1,00x h 0,50	mc	1	399,26 €	399,26 €
LOM251.1C.27.050 .0100.f	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	1	1,99 €	1,99 €
N.P.	Fornitura e posa di struttura metallica inclinata, per carichi pari a 400 daN/mq, con finitura calpestabile in materiale antisdrucchiolevole dotata di parapiede con altezza pari a 10 cm e corrimano laterali ad h = 110 cm.	mq	1	650,00 €	650,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>1.051,25 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI15</b>	Posa fascia antistrucciolo sui gradini di scala esistente.				
<b>criticità</b>	Pedate scale con materiale sdruciolevole.				
Fornitura e posa di striscia antiscivolo, da posizionare su tutte le pedate della rampa di scale.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 7 D.M. 236/89 art. 4.1.10 — 8.1.2 — 8.2.2 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.2				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.RM.06.15. 30.D0007.0000.b	Fornitura e posa di striscia antiscivolo su robusto supporto in poliestere con rivestimento antiscivolo per superfici piane, in	ml	1,2	3,04 €	3,65 €
<b>PREZZO AL ML</b>					<b>3,65 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI16</b>	Posa di corrimano ai lati della scala.				
<b>criticità</b>	Posa di corrimano ai lati della scala.				
<p>Il corrimano deve essere presente su entrambi i lati della scala, visibile da parte di persone ipovedenti. Il corrimano avrà una sezione con diametro di mm 40 per uso da parte di adulti, e mm 30 nel caso di utilizzo da parte di bambini. I corrimani utilizzati da parte degli adulti saranno posti ad un'altezza compresa tra 90 e 100 cm, quelli utilizzati da parte dei bambini andranno posti a un'altezza compresa tra cm 60 e cm 75. In caso di utenza mista si consiglia l'utilizzo di doppio corrimano posto alle due altezze. Il corrimano dovrà essere prolungato di cm 30 oltre il primo e l'ultimo gradino. La distanza tra corrimano ed eventuale parete dovrà essere compresa tra i 4 e i 5 cm.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.10 - 4.1.11- 8.0.1 - 8.1.10 D.P.R. 503/96 art. 7 e 23 L.R. Lombardia n. 6/89 art. 5.3.1				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	P.U
LOM251.OC.EEA.P a02.C3020.Sa00 0.0000.-	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie gofrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana. Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	ml	1	53,39 €	53,39 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI17</b>	Creazione di spazio calmo all'interno dei locali esistenti.				
<b>criticità</b>	Mancanza di spazio calmo al piano, all'interno degli ambienti presenti.				
<p>Creazione di un nuovo locale, separato dai locali attigui attraverso strutture separanti con resistenza al fuoco secondo conforme alla vigente normativa antincendio, in relazione alla tipologia di attività svolta. Il locale, da collocarsi preferibilmente in prossimità dei vani scala, dovrà essere dotato di aerazione continua se privo di serramenti e con superficie tale da garantire l'evacuazione di fumo e calore. Il locale dovrà altresì essere dotato di impianto audio di comunicazione con l'esterno. Lo spazio calmo dovrà avere una superficie minima pari a 2,25 mq per ogni persona su sedia a ruote.</p> <p>Lo spazio calmo è stato dimensionato ipotizzando la presenza di 2 persone su sedia a ruote.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 18 D.M. 236/89 art. 4.6 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P a02.C0102.Ba010. 0010.-	Controparete antincendio costituita da struttura metallica in lamiera zincata da 6/10 con montanti e guide fissate a pavimento e a soffitto e da lastre in silicato di calcio a matrice cementizia accoppiate con viti e fissate all'orditura metallica, compresi piani di lavoro interni, sigillatura dei giunti e stuccatura: - REI 120, con tre lastre spessore 15 + 15 +15 mm	mq	32,4	102,37 €	3.316,79 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1210.H0000 .0035.-	Controsoffitto in lastre di gesso da cm 70 x 140 circa con giunti sigillati e rasati; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili, eventualmente pendinata. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - lisce spessore 30 mm armate con rete metallica e filo di ferro zincato REI 120	mq	9	52,60 €	473,40 €
	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad un battente, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634-1, costituita da: - anta tamburata in lamiera di acciaio zincato e preverniciato a fuoco o con polveri termoindurenti, pressosaldata; coibentata con				

LOM251.OC.EEAP a02.C3310.Sb00 3.0270.b	materiali isolanti secondo la certificazione richiesta; telaio in angolari o lamiera pressopiegata, munito di zanche o tasselli da murare; guarnizioni termoespandenti e antifumo; serratura incassata con chiavi, scrocca e maniglia atermica antinfortunistica in plastica con anima acciaio; n 2 cerniere, una munita di molle tarabili per la chiusura automatica ed una registrabile verticalmente; guarnizioni termoespandenti e antifumo; nelle seguenti misure, indicative rispetto alle produzioni di serie, con possibilità di produzione di misure speciali a richiesta: passaggio netto cm 90x200-210	cad	1	506,51 €	506,51 €
N.P.	In caso di assenza di finestra con superficie minima pari ad 1 mq, creazione di camino di evacuazione fumi che garantisca ventilazione permanente, protetto da griglia con sezione minima > 0,10 mq cad	cad	1	500,00 €	500,00 €
<b>PREZZO spazio x 2 persone</b>					<b>4.796,70 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI18</b>	Creazione di spazio calmo su scala esterna di emergenza.				
<b>criticità</b>	Mancanza di spazio calmo su scala esterna di emergenza.				
<p>Tale spazio dovrà garantire lo stazionamento in condizioni di sicurezza di un utente in carrozzina o con problemi di mobilità senza creare intralcio all'apertura delle porte e all'esodo degli altri occupanti. I materiali costituenti la struttura saranno gli stessi utilizzati per la scala antincendio (classe 0 di reazione al fuoco). Lo spazio calmo potrà essere collocato in adiacenza ad una parete solo se dotata di requisiti di resistenza al fuoco secondo la normativa vigente; nel caso in cui la parete non presenti tali requisiti la struttura di sicurezza dovrà distaccarsi dall'edificio di almeno 2,5 m, o comunque secondo le indicazioni legislative. Lo spazio calmo dovrà essere dotato di opportuna segnaletica che inequivocabilmente lo identifichi e ne consenta il raggiungimento. Lo spazio calmo dovrà avere una superficie minima pari a 2,25 mq per ogni persona su sedia a ruote.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 18 D.M. 236/89 art. 4.6 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.3.4				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Realizzazione di spazio aggiuntivo in adiacenza al pianerottolo di sbarco dell'uscita di emergenza, realizzato con struttura metallica (calcolata da tecnico abilitato e certificata dal costruttore), dimensionato in base al numero previsto di persone con deambulazione impedita o limitata presenti nella struttura. Lo spazio destinato alla sosta non dovrà intralciare i percorsi di esodo previsti dal PEE della struttura.	corpo	1	3.500,00 €	3.500,00 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>3.500,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI19</b>	Formazione nuovo parapetto rampa, scala o simili.				
<b>criticità</b>	Mancanza parapetto rampa, scala o simili				
Formazione nuovo parapetto rampa, scala o simili.					
<b>Normative di riferimento:</b>	L. 118/1971 art. 27 L. 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.10 – 4.1.11 – 8.0.1 L. R. 6/89 art. 5.3.2				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio	kg	1	9,45 €	9,45 €
<b>PREZZO TOTALE AL MQ</b>					<b>236,25 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI20</b>	Sostituzione di serramento interno di <u>dimensioni</u> minime non adeguate.				
<b>criticità</b>	Presenza di serramento interno di dimensioni non adeguate legno e/o ferro e vetro.				
<p>Rimozione dell'esistente e posa di nuova porta con luce netta non inferiore a cm 75 (larghezza massima anta singola di cm 120), con maniglia per apertura posta ad altezza compresa tra cm 85 e 95 dal pavimento. L'anta dovrà essere manovrabile applicando una forza inferiore a 3,5 Kg. Eventuali parti vetrate saranno realizzate con vetro antinfortunio.</p> <p>Se trattasi di un servizio igienico la porta si aprirà verso l'esterno del locale e presenterà sul lato interno un maniglione orizzontale posto a 90 cm dal pavimento.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.4 — 8.11 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.4				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Stima calcolata per porta cm 80 di larghezza</b>					
LOM251.OC.EEA. Mc04.C3310.Qa0 00.0000.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito	mq	1	23,35 €	23,35 €
N.P.	Rifacimento di spallette e voltini per ampliamento vano porta, compresi materiali occorrenti e intonaco di finitura; a) spallette	ml	4,2	87,97 €	369,47 €
N.P.	b) voltini in cls, fino a cm 25 di spessore e lunghezza fino a cm 150.	ml	1	105,51 €	105,51 €
	A) <u>Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate</u> , con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla,				

LOM251.OC.EEA.P a02.C3310.Qa00 6.0000.-	completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density laccato	cad	1	453,11 €	453,11 €
1C.22.150.0040.a (*)	B) <u>Serramenti in ferro per porte ad uno o più battenti</u> anche con sopraluce e telai fissi laterali, cieche o vetrate, realizzati con particolari profili tubolari in acciaio zincato di sezione ridotta e a taglio termico, adatti anche in immobili sottoposti al vincolo della soprintendenza alle belle arti. Completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie e guarnizioni. Sono comprese altresì la fornitura e posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. Trasmittanza termica dei telai non superiore a $U_f = 2,00 \text{ W/m}^2$ , e comunque tale da garantire che i serramenti completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, rispettino in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i.. Devono essere prodotte	mq	1,89	990,42 €	1.871,89 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>951,44 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI21</b>	Sostituzione di serramento interno di dimensioni minime non adeguate.				
<b>criticità</b>	Presenza di serramento in legno con caratteristiche non conformi.				
<p>Rimozione dell'esistente e posa di nuova porta con luce netta non inferiore a cm 75 (larghezza massima anta singola di cm 120), con maniglia per apertura posta ad altezza compresa tra cm 85 e 95 dal pavimento. L'anta dovrà essere manovrabile applicando una forza inferiore a 3,5 Kg. Eventuali parti vetrate saranno realizzate con vetro antinfortunistico.</p> <p>Se trattasi di un servizio igienico la porta si aprirà verso l'esterno del locale e presenterà sul lato interno un maniglione orizzontale posto a 90 cm dal pavimento.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.4 – 8.11 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.4				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Stima calcolata per porta cm 80 di larghezza</b>					
LOM251.OC.EEA. Mc04.C3310.Qa0 00.0000.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito	mq	1	23,35 €	23,35 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C3310.Qa00 6.0000.-	<u>Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate</u> , con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density laccato	cad	1	453,11 €	453,11 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>476,46 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI22</b>	Adeguamento o sostituzione di serramento vetrato non conforme.				
<b>criticità</b>	Presenza di serramento vetrato con caratteristiche non conformi.				
Il serramento nuovo o quello esistente adeguato sarà provvisto di parte cieca fino all'altezza di 40 cm dal pavimento (in materiale resistente agli urti e all'usura), dotato di opportuna segnaletica visibile ad altezza compresa tra 100 c, e 180 cm.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.11 — 4.13 — 8.1.1 — 8.1.3 L.R. Lombardia 6/89 art. 5.1- 5.6				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>IPOTESI A: Stima calcolata per sostituzione di porta vetrata cm 90/210 a un battente</b>					
LOM251.OC.EEA. Mc04.C3310.Qa0 00.0000.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con recupero mediante accurato smontaggio edaccatamento nell'ambito	mq	1,89	23,35 €	44,13 €
1C.22.150.0040.a (*)	Serramenti in ferro per porte ad uno o più battenti anche con sopra luce e telai fissi laterali, cieche o vetrate, realizzati con particolari profili tubolari in acciaio zincato di sezione ridotta e a taglio termico, adatti anche in immobili sottoposti al vincolo della soprintendenza alle belle arti. Completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie e guarnizioni. Sono comprese altresì la fornitura e posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio e telaio, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento. Trasmittanza termica dei telai non superiore a $U_f = 2,00 \text{ W/m}^2$ , e comunque tale da garantire che i serramenti completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, rispettino	mq	1,89	990,42 €	1.871,89 €

	<p>in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i.. Devono essere prodotte</p> <p>Marchatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento. Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i.:</p> <p>- ad un battente e superficie fino a 4,00 m<sup>2</sup></p>				
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>1.916,03 €</b>
<b>IPOTESI B: Correzione serramento esistente, stima per fornitura e posa di pellicola di sicurezza su serramento esistente</b>					
N.P.	Fornitura e posa di pellicola di sicurezza per applicazione interna od esterna su vetri, otticamente trasparente e priva di aberrazioni ottiche, conforme alla norma EN 12600 per le prove di tenuta all'impatto, lavabile, con protezione superficiale antigraffio.	ml	1	34,60 €	34,60 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI23</b>	Realizzazione integrale di servizio igienico accessibile e conforme (dimensioni cm 180x180).				
<b>criticità</b>	Assenza di servizio igienico accessibile.				
<p>Il servizio igienico dovrà essere attrezzato con: lavabo, wc, specchio, maniglioni, corrimano, e accessori. Il lavabo deve essere di tipo a mensola, preferibilmente ad altezza regolabile, privo di colonna, con sifone accostato alla parete o incassato in essa. L'altezza minima libera sottostante deve essere di 65 cm e l'altezza massima del piano di 85 cm, misurati dal pavimento. La distanza tra la parete a cui il lavabo è fissato ed il bordo anteriore dello stesso deve essere almeno di 65 cm. Il rubinetto deve essere con manovra a leva. Lo spazio libero necessario all'accostamento e al trasferimento laterale dalla sedia a ruote alla tazza wc dovrà essere di minimo 100 cm misurati dall'asse del sanitario. Si dovrà garantire: da un lato lo spazio adeguato per l'avvicinamento e la rotazione di una sedia a ruote, dall'altro una distanza tale da consentire a chi usa il wc un agevole appiglio ai corrimani posti sulla parete laterale (l'asse della tazza dovrà distare 40 cm dalla parete laterale o dal corrimano o maniglione di appoggio). La distanza fra il bordo anteriore della tazza e la parete posteriore dovrà essere di 75-80 cm. L'altezza del piano superiore della tazza, dovrà essere di circa 45 cm dal pavimento.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/1996, art. 8, D.M. 236/1989, art. 4.1.6 e 8.1.6. L.R. Lombardia n.6/1989 art. 5.6.				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEAP.P a02.C0102.L0011. 0290.-	Tavolati in mattoni forati 8x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni	mq	19,44	26,80 €	520,99 €
LOM251.OC.EEAP.P a16.C0900.Za001 .0500.-	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arriccatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro	mq	38,88	33,64 €	1.307,92 €
	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. Tipi di allacciamenti:- acqua fredda e acqua calda, con scarico. Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro;				

LOM251.1M.11.200.0010.a	- tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad	3	195,25 €	585,75 €
N.P.		cad.	1	200,00 €	200,00 €
N.P.	Realizzazione di impianto elettrico costituito da n.2 prese, n.2 punti luce interrotti (di cui uno allo specchio e uno centrale), compresa posa delle tubazioni, infilaggio, compresa fornitura e posa di frutti e placchette in metacrilato.	cad.	1	1.000,00 €	1.000,00 €
LOM251.OC.EEA.Mc01.C1206.Za000.0250.-	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	3,24	10,62 €	34,41 €
LOM251.OC.EEA.Mc01.C0910.Za001.0000.-	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di	mq	3,24	8,00 €	25,92 €
LOM251.OC.EEA.Pa02.C0915.G0000.1000.a	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5	mq	3,24	25,87 €	83,82 €
	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8				

LOM251.OC.EEA.P α02.C1206.L0005 .0210.-	÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 15 x 30 cm, colori chiari	mq	3,24	57,63 €	186,72 €
1C.18.150.0100 (*)	Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.150 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo	mq	3,24	2,64 €	8,55 €
LOM251.OC.EEA.P α02.C1220.L0005. 0010.-	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie: - 20 x 20 cm, colori chiari	mq	12,96	48,50 €	628,56 €
LOM251.OC.EEA.P α06.C1234.Ca015 .0000.-	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s.1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m <sup>2</sup> ). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola	mq	25,92	4,81 €	124,68 €
LOM251.OC.EEA.P α01.N8260.L0000 .0000.-	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	1	586,22 €	586,22 €
LOM251.OC.EEA.P α01.N9705.Za001. 0005.-	Cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200	cad	1	167,94 €	167,94 €

	cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto				
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	26,83 €	26,83 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	73,25 €	73,25 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	31,06 €	31,06 €
LOM251.1M.11.080.		cad	1	671,59 €	671,59 €
LOM251.OC.EEA.P	Miscelatori termostatici:	cad	1	187,30 €	187,30 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	540,25 €	540,25 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	50,04 €	50,04 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	26,83 €	26,83 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	79,88 €	79,88 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	280,85 €	280,85 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	114,36 €	114,36 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	453,11 €	453,11 €
LOM251.OC.EEA.P		cad	1	163,08	163,08
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>8.159,91 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI24</b>	Fornitura e posa segnalatore radio "let is smart".				
<b>criticità</b>	Assenza di segnalazione per orientamento non vedenti e/o ipovedenti				
Segnalatore radio "let is smart" attivabile da bastoni "smart".					
<b>Normative di riferimento:</b>	EU 2017/745 Legge 13/1989 DM 236/1989 Legge 104/1992				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.		cad	1		890,00 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>890,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI25</b>	Fornitura e posa di sanitario per bagno accessibile.				
<b>criticità</b>	Presenza sanitari non conformi				
Rimozione di sanitario non conforme, fornitura e posa di nuovo sanitario. Eventuale ripristino di pavimento e rivestimento.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/1996, art. 8, D.M. 236/1989, art. 4.1.6 e 8.1.6. L.R. Lombardia n. 6/1989 art. 5.6				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	P.U
LOM251.1C.01.170. 0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.	cad	1	27,50 €	27,50 €
LOM251.OC.EEA. Mc04.C1220.L000 2.0250.-	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento	mq	1	19,88 €	19,88 €
LOM251.OC.EEA. Mc04.C1220.L000 2.0250.-	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento m	mq	1	19,88 €	19,88 €

N.P.	Allaccio del sanitario all'impianto esistente	cad	1	200,00 €	200,00 €
LOM251.OC.EEAP a02.C1206.L0005 .0210.-	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo,	mq	1	57,63 €	57,63 €
LOM251.OC.EEAP a02.C1220.L0005. 0010.-	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie 20x20 colori chiari	mq	1	48,50 €	48,50 €
LOM251.OC.EEAP a01.N8260.L0000 .0000.-	A) Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico,	cad	1	586,22 €	586,22 €
LOM251.OC.EEAP a29.N9710.Ca00 0.0000.-	A1) Copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario,	cad	1	73,25 €	73,25 €
LOM251.1M.11.080. 0020.c	B) Lavabo per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole, reclinabile con dispositivo	cad	1	787,51 €	787,51 €

<b>TOTALE sostituzione wc, lavabo</b>					<b>1.820,37 €</b>
LOM251.OC.EEAP. a01.N8240.Ca011. 0005.-	C) Piatto doccia filo pavimento accessibile a persone con ridotte capacità motorie o in carrozzina. Costruito in gel coat vetroresinato con rinforzi in resina, finitura a vista andisdruciuolo a rilievo, flangia sui quattro lati per facilitare la posa delle piastrelle a filo del piatto doccia, escluso gruppo di erogazione e scarico. Dimensione 80 x 80 cm	cad	1	270,30 €	270,30 €
LOM251.OC.EEAP. a29.N9700.Za001. .0005.-	C1) Miscelatori termostatici esterno x doccia	cad	1	187,30 €	187,30 €
LOM251.OC.EEAP. a29.I8234.Za001. 0040.-	C2) Gruppo d'erogazione per doccia da incasso da 1/2 pollice composto da rubinetto miscelatore monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile,	cad	1	137,81 €	137,81 €
LOM251.OC.EEAP. a29.I7800.Za001. 0750.-	C3) Gruppo di scarico per doccia composto da pozzetto sifonato, da 1"1/2 co piletta	cad	1	52,27 €	52,27 €
<b>TOTALE sostituzione doccia</b>					<b>647,68 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI26</b>	Posa di accessori per bagno con caratteristiche conformi e ad altezze accessibili.				
<b>criticità</b>	Mancanza/carenza di accessori per bagno con caratteristiche conformi e ad altezze accessibili.				
Posizionamento degli accessori ad altezze adeguate.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/1996, art. 8, D.M. 236/1989, art. 4.1.6 e 8.1.6. L.R. Lombardia n. 6/1989 art. 5.4.				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P a02.N9735.Za00 0.0005.-	A) Specchio da 60 x 70 cm senza finiture (cm 90 da terra)	cad	1	114,36 €	114,36 €
N.P.	B) Dotazione di fasciatoio con superficie lavabile e igienizzabile	cad.	1	80,00 €	80,00 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9715.Za000 .0000.-	C) Serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo, completo di	cad	1	540,25 €	540,25 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9745.Za001. 0000.-	D) Asciugamani elettrico (cm 110 da terra)	cad	1	280,85 €	280,85 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9740.D000 0.0000.-	E) Porta scopino in plastica	cad	1	26,83 €	26,83 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9715.Sb001. 0000.-	F) Corrimano per doccia diam. 33 mm. Con rivestimento in nylon ed anima in acciaio o in alluminio trattato anticorrosione, ad angolo orizzontale, dimensioni 660x660 mm.	cad	1	140,13 €	140,13 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9715.Sb001. 0000.-	G) Sedile doccia pensile da agganciare a maniglioni con telaio ed elementi del sedile rivestiti in nylon ed anima in acciaio o in alluminio	cad	1	488,62 €	488,62 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9740.Sb00 8.0000.-	H) Porta rotolo in acciaio inox	cad	1	50,04 €	50,04 €
LOM251.OC.EEA.P a29.N9740.Sb00 8.0500.-	I) Distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete (cm 110 da terra)	cad	1	79,88 €	79,88 €
LOM251.OC.EEA.P a01.G8206.Za001 .0505.-	J) Pulsante di chiamata campanello 24 V, compresa la rispettiva catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e esterna - pulsante annullo ecc)	cad	1	163,08 €	163,08 €
<b>PREZZO dotazione completa per un bagno</b>					<b>1.964,04 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI27</b>	Integrazione impianto di allarme visivo in caso di emergenza all'interno dell'intera struttura o del blocco bagni.				
<b>criticità</b>	carenza impianto di allarme emergenza				
Integrazione del sistema di segnalazione allarme acustico presente con installazione di elementi luminosi collegati alla centrale d'allarme; il sistema dovrà garantire, grazie a sistemi acustici e visivi, l'allarme automatico e/o manuale, rendendo possibili le operazioni di sfollamento in condizioni di massima sicurezza. Il sistema dovrà essere dotato anche di unità "UPS" per funzionare anche in assenza di energia elettrica.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 18 D.M. 236/89 art. 4.6 CEI EN 50849 (CEI 79-102) UNI ISO 7240-19				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Lampada di segnalazione visiva dell'allarme collegata alla centralina già presente	cad	1	156,35 €	156,35 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SI28</b>	Creazione spazio accessibile protetto bordo campo per assistere manifestazioni sportive.				
<b>Criticità</b>	Assenza spazio accessibile per assistere a manifestazioni sportive.				
<p>Creazione di spazio con dimensioni minime pari a cm 150x150, in prossimità delle protezioni a bordo campo. Lo spazio dovrà avere pavimentazione piana, essere raggiungibile in autonomia, avere protezione verso il vuoto costituita da parapetto metallico di altezza pari a cm 90. Dovrà essere garantito un percorso di larghezza pari a cm 90 per il regolare deflusso degli spettatori in caso di emergenza. Si prevede la demolizione di porzione di spalto in c.a al fine di creare tale spazio.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 13/1989 e D.P.R. 503/1996				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Creazione spazio raso terra cm 150 x150</b>					
LOM251.OC.EEA. Mc01.E0000.J00 01.0000.a	Demolizione di strutture e murature in cemento armato, compreso il taglio dei ferri di armatura, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume 1,50x1,50 x h 0,50	mc	1,12	191,86 €	214,88 €
LOM251.OC.EEA. Mc01.C0910.Za00 1.0000.-	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Compresa le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento spessore fino a 4 cm.	mq	2,25	8,00 €	18,00 €

LOM251.1C.27.050 .0100.f	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	1	1,99 €	1,99 €
1C.08.300.0010 (*)	Pavimento in battuto di cemento costituito da sottofondo in calcestruzzo a 200 kg di cemento, spessore fino a 8 cm, compresa formazione di giunti a grandi riquadri, cappa superiore in malta a 500 kg di cemento spessore 2 cm e spolvero di puro cemento, lisciata e bocciardata.	mq	2,25	35,41 €	79,67 €
<b>PREZZO per spazio 150x150 cm</b>					<b>314,55 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP01</b>	Realizzazione di nuova pavimentazione adeguata al transito di sedia a ruote.				
<b>criticità</b>	Assenza di percorso a raso accessibile a persone con disabilità.				
<p>Nuova realizzazione di percorso a raso con le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile;</li> <li>- larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m);</li> <li>- pendenza longitudinale 5% (massimo 8%);</li> <li>- pendenza trasversale 1%;</li> <li>- altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio;</li> <li>- finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile."</li> </ul>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.P.R. 380/2001 art. 82 D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4 - 5 L.R. 6/89				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Percorso in pavimentazione bitumata</b>					
LOM251.OC.ITA.M c09.D2100.Na00 0.0000.-	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	0,25	15,65 €	3,91 €
LOM251.1C.27.050 .0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	4,8	3,97 €	19,06 €
LOM251.OC.EEA.P a04.C0910.Mb00 0.0500.-	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: -con calcestruzzo confezionato in betoniera	mq	1	11,80 €	11,80 €

LOM251.OC.ITA.P α04.D1201.J0009.	Manto in asfalto colato per marciapiedi su	mq	1	10,00 €	10,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>44,77 €</b>

<b>Percorso con pavimentazione in pietra</b>					
OC.ITA.c06.C120 6.Mb000.0005	Disfacimento di pavimenti in ciotoli e del relativo sottofondo in sabbia	mq	1	10,26 €	10,26 €
OC.ITA.c09.D210 0.Na000.0000.a	Scavo per apertura cassonetti stradali, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate, esclusi eventuali oneri di smaltimento, per i seguenti spessori: - per spessore fino a 50 cm	mc	0,25	15,77 €	3,94 €
LOM241.1C.27.050 .0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	4,8	3,89 €	18,67 €
OC.EEA.a04.C091 0.Mb000.0250	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: -con calcestruzzo confezionato in betoniera	mq	1	12,18 €	12,18 €
MC.16.050.0060. a (*)	Fornitura di lastre in beola a spacco naturale di forma rettangolare dimensioni fino a 70x35 cm, spessore 4/6 cm, coste lavorate a mano o rifilate di fresa.	mq	1	54,82 €	54,82 €
1U.04.320.0060 (*)	Posa di pavimentazione in lastre di pietra compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito di cantiere, il calcestruzzo di allettamento o sabbia, la selezione dei masselli, la posa a disegno, gli adattamenti, le intestature, la battitura con pestelli, la bagnatura, la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica.	mq	1	35,12 €	35,12 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>134,99 €</b>

<b>Percorso in pavimentazione tipo Maccadam</b>					
1U.06.100.0110 (*)	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spess 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per la formazione di cassonetto spessore cm 30 e trasporto alle discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stesa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore cm 20; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità. 1° modalità): posa in tre strati, il primo strato di cm 4 pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno due rullature, il secondo strato di 4 cm con pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lostrato finale di 2 cm pezzatura 1/3 cm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature. 2° modalità): posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con tre	mq	1	27,54 €	27,54 €
LOM241.1C.27.050 .0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	4,8	3,89 €	18,67 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>46,21 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP02</b>	Percorso a raso accessibile ma con sconnessioni e deformazioni della pavimentazione che ostacolano la mobilità. Presenza di irregolarità dovute alle radici degli alberi.				
Adeguamento del percorso tramite demolizione e rifacimento del marciapiedi a raso, con le seguenti caratteristiche: - altezza massima 2,5 cm dal piano carrabile; - larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m); - pendenza longitudinale 5% (massimo 8%); - pendenza trasversale 1%; - altezza minima libera da ostacoli 210 cm da piano di calpestio; - finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.P.R. 380/2001 art. 82 D.M. 236/89 art. 4.2.1 – 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4 – 5 L.R. 6/89				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Soluzione 1: percorso su marciapiede in asfalto</b>					
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0780.-	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	1	4,36 €	4,36 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 Kg	1	2,65 €	2,65 €
2U.04.410.0030 (*)	Rappezzatura provvisoria di manti in sede stradale e su marciapiedi con conglomerato bituminoso plastico. Compresa fornitura del conglomerato, trasporti sbarramenti, segnaletica, rifilamenti, stesa e costipazione, raccolta dei detriti e pulizia	mq	1	25,86 €	25,86 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>32,87 €</b>
<b>Soluzione 2: percorso in masselli in pietra naturale</b>					

LOM251.OC.ITA.M a09.D1200.Mb00 0.0510.-	Ripristino di pavimenti in masselli in pietra naturale sconnessi, comprendente la rimozione degli elementi, la rettifica del piano di posa con aggiunta di sabbia, la ricollocazione in opera, la bagnatura ed intasamento dei giunti, la pulizia con raccolta ed allontanamento dei detriti, trasporti, sbarramenti, segnaletica. Fino a 3 mq	mq	1	44,81 €	44,81 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>44,81 €</b>
<b>Soluzione 3: percorso in masselli autobloccanti</b>					
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.J0005 .0000.-	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo monostrato, colore naturale, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connessure: spessore 60 mm	mq	1	31,26 €	31,26 €
<b>Griglia in metallo</b>					
N.P.	Fornitura e posa di griglia in ferro o ghisa con disegno a raggera posta a tamponamento del vuoto provocato dall'assestamento del terreno e dalle radici.	cad	1	170,00 €	170,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP03</b>	Posa di dispositivi metallici di protezione per il percorso pedonale in assenza di marciapiede.				
<b>criticità</b>	Assenza di dispositivi di protezione per il percorso pedonale e/o segnaletica orizzontale in assenza di marciapiede.				
Inserimento di paletto/archetto para-pedonale in acciaio (o ferro zincato e tinteggiato) finalizzato ad aumentare il livello di sicurezza dei pedoni.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.P.R. 380/2001 art. 82				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P a02.D3000.Sb00 8.0005.-	Fornitura e posa archetti ad U rovescia in tubi di acciaio inox realizzati come da disegni dell'Amministrazione, compresa demolizione, scavi, basamento in calcestruzzo, ripristini delle pavimentazioni, pulizia della sede dei lavori e allontanamento delle macerie, sbarramenti e segnaletica: - tipo da 100 cm di larghezza	mq	1	135,27 €	135,27 €
LOM251.OC.EEA.P a42.D4202.Da04 0.0005.-	Segnaletica orizzontale eseguita con prodotti permanenti forniti dall'impresa, rifrangenti, antisdrucciolevoli, dotata di elementi in rilievo che producono un effetto sonoro o vibrazione sul veicolo, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	1	6,78 €	6,78 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP04</b>	Realizzazione di strisce zebraate in corrispondenza di un attraversamento pedonale.				
<b>criticità</b>	Assenza di strisce zebraate in corrispondenza di un attraversamento pedonale e/o assenza segnaletica verticale.				
<p>Esecuzione di nuove zebraature atte a segnalare attraversamento pedonale. I segnali orizzontali devono essere realizzati con materiali tali da renderli visibili sia di giorno che di notte anche in presenza di pioggia o con fondo stradale bagnato; devono essere realizzati con materiali antisdrucciolevoli e non devono sporgere più di 3 mm dal piano della pavimentazione.</p> <p>Gli attraversamenti pedonali sono evidenziati sulla carreggiata mediante zebraature con strisce bianche parallele alla direzione di marcia dei veicoli, di lunghezza non inferiore a 2,50 m, sulle strade locali e su quelle urbane di quartiere, e a 4 m, sulle altre strade; la larghezza delle strisce e degli intervalli e' di 50 cm. La larghezza degli attraversamenti pedonali deve essere comunque commisurata al flusso del traffico pedonale.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.P.R. 503/1996 art. 6				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P a42.D4202.Da04 0.0005.-	Segnaletica orizzontale eseguita con prodotti permanenti forniti dall'impresa, rifrangenti, antisdrucciolevoli, dotata di elementi in rilievo che producono un effetto sonoro o vibrazione sul veicolo, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto	mq	1	6,78 €	6,78 €
LOM251.1U.05.22 0.0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	1	89,64 €	89,64 €
LOM251.OC.EEA.P a02.D4202.Sa00 0.0015.-	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio sciolato spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2 nuovi segnali posteggio riservato figura II 79/a art. 120	cad	1	226,75 €	226,75 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP05</b>	Realizzazione parcheggio per disabili e relativa segnaletica informativa. Realizzazione marciapiede evidenziato con tinteggiatura.				
<b>criticità</b>	Assenza di parcheggio per persone disabili e relativo palo segnaletico Assenza marciapiede evidenziato con tinteggiatura				
Realizzazione di segnaletica orizzontale permanente di colore giallo attraverso la tinteggiatura su bitume o l'applicazione di laminati plastici autoadesivi o similari, rifrangenti e antisdrucchiolevoli. Installazione di palo di sostegno metallico con apposto cartello di segnalazione del posto riservato (figura II 79/a art. 120 del C.d.S.)					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.2.3 - 8.2.3 D.P.R. 503/96 art. 10 - 11 Codice della Strada				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Stallo per disabili a rastrelliera dimensioni ml 5x3,20</b>					
LOM251.OC.EEA.P a42.D4202.Da04 0.0005.-	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucchiolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto.	mq	16	6,78 €	108,48 €
LOM251.1U.05.22 0.0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirrotazione diametro 60 mm	cad	1	89,64 €	89,64 €
LOM251.OC.EEA.P a02.D4202.Sa00 0.0015.-	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio sciolto spess. 2,5 mm; in opera compreso elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2 nuovi segnali posteggio riservato figura II 79/a art. 120	cad	1	226,75 €	226,75 €
<b>SOLUZIONE A) PREZZO TOTALE A POSTO AUTO</b>					<b>424,87 €</b>
<b>SOLUZIONE B) PREZZO PALO PIU' SEGNALE</b>					<b>316,39 €</b>
<b>SOLUZIONE C) PREZZO SEGNALETICA ORIZZONTALE</b>					<b>108,48 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP06</b>	Integrazione del marciapiede esistente.				
<b>criticità</b>	Dimensione marciapiede non conforme all'utilizzo da parte di persone in sedia a rotelle				
<p>Realizzazione a fianco del percorso esistente, di una nuova pavimentazione pedonale, identica alla preesistente, aumentando la larghezza complessiva del percorso. Per consentirne l'uso da parte di persone in carrozzina, la larghezza minima dovrà essere di cm. 90/120.</p> <p>La superficie calpestabile sarà compatta ed omogenea. Le fughe prive di risalti e non superiori a cm. 0,5. La pendenza trasversale nel suo complesso non dovrà superare l'1%.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 4.2.2 - 8.2.1 - 8.2.2 D.P.R. 503/96 art. 4 - 5 - 23				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0780.-	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia: - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	1	4,36 €	4,36 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 kg	1	2,65 €	2,65 €
1U.04.020.0250 (*)	Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiacco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica.	ml	1	7,33 €	7,33 €
LOM251.OC.EEA.P a02.D3007.J000 5.0250.-	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompreso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	ml	1	31,35 €	31,35 €

LOM251.OC.ITA.P a04.D0200.J0001 .0085.-	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore 10 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mq x cm	1	2,43 €	2,43 €
<b>PREZZO TOTALE MQ esclusa finitura</b>					<b>48,12 €</b>
<b>Ipotesi A: finitura in asfalto</b>					
LOM251.OC.ITA.P a04.D1201.J0009. 0840.-	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108- 6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm.	mq	1	10,00 €	10,00 €
<b>Ipotesi B: finitura in autobloccanti</b>					
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.J0005 .0000.-	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo monostrato, colore naturale, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connessioni: spessore 60 mm	mq	1	31,26 €	31,26 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP07</b>	Costo orario mano d'opera per piccoli lavori (rimozione segnaletica, serramenti, etc).				
<b>criticità</b>	Presenza di ostacoli di facile rimozione.				
Rimuovere e ricollocare diversamente l'oggetto che costituisce criticità.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/89 art. 4.2.1 - 8.2.2 D.P.R. 503/96 art. 4 - 5				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.RU.00.00 .00.0015.-	Costo orario mano d'opera operaio comune di 1° livello	ora	1	34,23 €	34,23 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP08</b>	Ampliamento marciapiede.				
<b>criticità</b>	Presenza di ostacoli non rimovibili.				
Ampliamento marciapiede per impossibilità rimozione ostacoli.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/89 art. 4.2.1 – 8.2.2 D.P.R. 503/96 art. 4 – 5				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0780.-	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia: - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	1	4,36 €	4,36 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 kg	1	2,65 €	2,65 €
1U.04.020.0250 (*)	Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiacco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica.	ml	1	7,33 €	7,33 €
LOM251.OC.EEA.P a02.D3007.J000 5.0250.-	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompresso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	ml	1	31,35 €	31,35 €

LOM251.OC.ITA.P a04.D0200.J0001 .0085.-	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore 10 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mq x cm	1	2,43 €	2,43 €
<b>PREZZO TOTALE MQ esclusa finitura</b>					<b>48,12 €</b>
<b>Ipotesi A: finitura in asfalto</b>					
LOM251.OC.ITA.P a04.D1201.J0009. 0840.-	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108- 6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm.	mq	1	10,00 €	10,00 €
<b>Ipotesi B: finitura in autobloccanti</b>					
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.J0005 .0000.-	Pavimento in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso, prodotti e controllati secondo le norme UNI EN 1338, tipo monostrato, colore naturale, posati su letto di sabbia dello spessore di 3 - 5 cm. Compresa la sabbia di sottofondo, la posa a campo unito o a disegno, l'assistenza muraria, la battitura, la sabbia per l'intasamento delle connessioni: spessore 60 mm	mq	1	31,26 €	31,26 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP09</b>	Posa di cartelli di segnaletica informativa esterna per facilitare l'orientamento.				
<b>criticità</b>	Assenza di segnaletica informativa esterna per facilitare l'orientamento.				
Posa di segnaletica informativa e di orientamento. I caratteri dei cartelli avranno preferibilmente dimensioni non inferiori a 25 mm in stampatello minuscolo; lo sfondo dovrà avere un buon contrasto cromatico ad es ponendo testi scuri su fondo chiaro.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.3 D.P.R. 503/96 art. 1 - 2 - 9 - 17				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.1U.05.22 0.0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	1	89,64 €	89,64 €
LOM251.OC.EEA.P a02.D4202.Sa00 0.0000.-	Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 1	cad.	1	200,96 €	200,96 €
N.P.	Targa scritta in Braille dimensioni circa cm x cm	cad	1	25,00 €	25,00 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>315,60 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP10</b>	Assenza di dispositivi di segnalazione tattilo plantare per facilitare l'orientamento alle persone non vedenti. Percorso in linea e altre segnalazioni (pericolo valicabile ecc).				
<b>criticità</b>	Posa di pavimento per segnalazione tattilo plantare finalizzato all'orientamento alle persone non vedenti.				
Inserimento nella pavimentazione esistente di fascia larga cm 60 trattata a righe parallele con funzione di orientamento. Il materiale della fascia verrà scelto in base al contesto in cui andrà inserito: piastrelle in ceramica o gres, pietra lavorata in superficie o materiale autobloccante. E' da evitare l'uso di materiale in gomma da incollare sul supporto esistente.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/89 art. 4.2.1 – 8.2 D.P.R. 503/96 art. 4 – 5 Legge 104/1992 art. 24 ISO/TC 59/SC 16 n° 140 ISO/FDIS 23599:2012 (E) CEN/TS 15209				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0770.-	Disfacimento porzioni pavimento in asfalto compreso trasporto alle discariche delle macerie. (1 ml di sviluppo)	mq	0,6	2,02 €	1,21 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.L0005 .0000.-	<b>A)</b> Pavimento in piastrelle di ceramica gres porcellanato per percorsi guida non vedenti larghezza cm 60 con finitura antisdrucchiolo, spessore cm 1, da porre in opera con malta cementizia. <b>Direzione rettilinea</b> con scannellatura spessore rilievo 2,5 mm.	m	1	160,56 €	160,56 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.L0005 .0020.-	<b>B)</b> Pavimento in piastrelle di ceramica gres porcellanato per percorsi guida non vedenti larghezza cm 40 con finitura antisdrucchiolo, spessore cm 1, da porre in opera con malta cementizia. <b>Indicazione attenzione/servizio</b>	m	1	160,79 €	160,79 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.L0005 .0020.-	<b>C)</b> Pavimento in piastrelle di ceramica gres porcellanato per percorsi guida non vedenti larghezza cm 40 con finitura antisdrucchiolo, spessore cm 1, da porre in opera con malta cementizia. <b>Indicazione di pericolo valicabile</b> , composto da due zone: scannellato fine e bollo a calotta emisferica.	m	1	160,79 €	160,79 €
LOM251.OC.EEA.P a02.C1206.L0005 .0020.-	<b>D)</b> Pavimento in piastrelle di ceramica gres porcellanato per percorsi guida non vedenti larghezza cm 40 con finitura antisdrucchiolo, spessore cm 1, da porre in opera con malta cementizia. <b>Indicazione arresto/pericolo</b>	m	1	160,79 €	160,79 €
LOM251.OC.ITA.P a02.D1200.Mb05 9.0250.-	Posa su malta, compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere. Letto di malta spessore cm 2 con 400kg/m3 di cemento tipo 32,5R, cernita materiale e posa a disegno, battitura, bagnatura, sigillatura dei giunti con boiaccia di cemento.	mq	0,6	35,15 €	21,09 €
<b>PREZZO AL ML direzione rettilinea</b>					<b>182,86 €</b>
<b>PREZZO AL ML attenz.servizio/pericolo valicabile/arresto pericolo</b>					<b>183,09 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP11</b>	Creazione incasso zerbino nella pavimentazione.				
<b>Criticità</b>	Presenza di zerbino non incassato e fonte di ostacolo alla deambulazione.				
Demolizione di porzione di pavimento e parte del sottofondo per l'alloggiamento di zerbino a filo.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/89 art. 4.2.1				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA. Mc01.C1206.Za00 0.0250.-	Demolizione di pavimenti, comprese le opere provvisoriale di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	mq	1	10,62 €	10,62 €
LOM251.OC.EEA. Mc01.C0910.Za00 1.0000.-	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti esterni. Comprese le opere provvisoriale di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm.	mq	1	8,00 €	8,00 €
N.P.	fornitura e posa di zerbino.	mq	1	20,00 €	20,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>38,62 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP12</b>	Realizzazione di raccordo in bitume max cm 5 di dislivello.				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello di altezza massima 5 cm su percorso pedonale.				
Eliminazione del dislivello attraverso la realizzazione di un raccordo della pavimentazione con l'area carrabile mediante la sovrapposizione di uno strato bituminoso su tutta la larghezza del marciapiede.					
<b>Normative di riferimento:</b>	L. 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 4.2.1 - 8.1.11 - 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4 - 5 L. 104/92 art. 24				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.M c16.D1201.J0009. 0750.-	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale	mq	1	3,44 €	3,44 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 kg	1	2,65 €	2,65 €
LOM251.OC.ITA.P a04.D1201.J0009. 0790.c	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su	mq	1	16,41 €	16,41 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>22,50 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP13</b>	Realizzazione di una rampa per superare dislivello tra marciapiede e sede stradale.				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello di altezza complessiva 2,5/30 cm sul percorso pedonale.				
<p>Raccordo del percorso attraverso la creazione, con riporto di materiale, di una rampa di lunghezza sufficiente ad ottenere una pendenza non superiore al 5% e di larghezza pari alla larghezza del pedonale. Qualora la rampa sia proposta sulla direttrice del pedonale la cui larghezza dello stesso risulti superiore a cm.200, questa sarà comunque di larghezza non inferiore a cm.120. Ogni rampa di nuova realizzazione dovrà sempre avere una superficie trattata, in modo tale da rendere percepibile il manufatto da parte delle persone non vedenti attraverso un segnale tattile plantare ottenibile mediante incisione del materiale secondo la codificazione determinata dalle associazioni locali delle persone non vedenti. Il medesimo materiale costituente la rampa dovrà essere cromaticamente percepibile dalle persone ipovedenti attraverso idoneo contrasto.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	L. 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.11 - 4.2.1 - 8.1.11 - 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4 - 5 L. 104/92 art. 24				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0780.-	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia: - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	1	4,36 €	4,36 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 Kg	1	2,65 €	2,65 €
LOM251.OC.ITA.P a04.D0200.J0001 .0085.-	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore medio 10 cm: - con calcestruzzo confezionato in betoniera	mq x cm	1	2,43 €	2,43 €
LOM251.OC.ITA.P a04.D1201.J0009. 0840.-	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108- 6:2016, nelle dovute proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici	mq	1	10,00 €	10,00 €

	funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo,				
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>19,44 €</b>
LOM251.OC.ITA.M c06.D1201.J0009. 0780.-	Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a mano, fino a 15 mq	mq	1	4,36 €	4,36 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 kg	1	2,65 €	2,65 €
N.P.	Pavimento in pietra artificiale per percorsi guida non vedenti dimensioni cm 60x60 con finitura antisdrucciolo, spessore cm 3-4, da porre in opera con malta cementizia. Direzione rettilinea con scannellatura spessore rilievo 2,5 mm.	mq	1	78,00 €	78,00 €
LOM251.OC.ITA.P a02.D1200.Mb05 9.0250.-	Posa su malta, compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere. Letto di malta spessore cm 2 con 400kg/m3 di cemento tipo 32,5R, cernita materiale e posa a disegno, battitura, bagnatura, sigillatura dei giunti con boiaccia di cemento.	mq	1	35,15 €	35,15 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>120,16 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP14</b>	Dislivello risolvibile con installazione servoscala o mini-ascensore o piattaforma sollevante traslante.				
<b>criticità</b>	Presenza di dislivello non risolvibile con installazione di rampa pedonale.				
<b>Soluzione A)</b> installazione sevoscala - <b>Soluzione B)</b> miniascensore - <b>Soluzione C)</b> piattaforma sollevante traslante					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. 503/96 art. 15 D.M. 236/89 art. 4.1.13 — 8.1.13 L.R. Lombardia 6/89				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Soluzione A)</b>					
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0000.b	Montacarrozze tipo rettilineo, riferimento norme UNI EN 81-40 con:- macchina a pedana ribaltabile 150 kg, dimensione minima pedana 0.75x0.65 m, sbarra di sicurezza a L con controllo di movimento, sistema anticesoiamento e antischiacciamento corpo pedana, antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa, alette installate sulle bordature corpo macchina con funzionamento anticesoiamento, pulsante stop corpo macchina, maniglione fisso corpo macchina, pedana antiscivolo, comando elettrico a chiave per il consenso salita e discesa, installato sul corpo macchina, pulsantiera di accompagnamento via cavo, pulsanti per salita e discesa a uomo presente installati sul corpo macchina, manovra manuale di emergenza, bottoniera a uomo presente con selettore a chiave per chiamata erimando ai piani per il funzionamento solo a corpo macchina chiuso, alimentazione elettrica per il funzionamento di tutto l'impianto secondo le norme vigenti, piccole opere edili comprese:	cad.	1	11.412,64 €	11.412,64 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0000.c	da 7 a 15 alzate	cad.	1	11.426,84 €	11.426,84 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0005.-	fino a 20 alzate con piano intermedio	cad.	1	13.447,71 €	13.447,71 €
LOM251.RM.97.00. 20.Za001.0010.0	maggiorazione per cambio direzione, comunque realizzato	cad.	1	746,63 €	746,63 €
<b>Soluzione B)</b>					

LOM251.RM.97.00. 10.Za001.1000.-	Montacarichi/montalettighe ad azionamento elettrico, in opera con le seguenti caratteristiche: - portata 100 kg, 2 fermate, servizi 2, corsa 3.5 m, velocità 0.40 m/s, argano in alto, alimentazione c.a., manovra universale, segnalazioni, guide per cabina e contrappeso in profilo d'acciaio a T, cabina in lamiera di ferro verniciata a smalto, porte di piano e di cabina controllate elettronicamente a due ante scorrevoli e ghigliottina in lamiera di ferro verniciata a smalto. Escluse opere murarie e/o strutturali.	cad	1	9.370,46 €	9.370,46 €
<b>Soluzione C)</b>					
N.P.	Fornitura e posa di piattaforma elevatrice a pantografo. Escluse opere murarie e/o strutturali.	cad	1	10.000,00 €	10.000,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP15</b>	Demolizione e rifacimento di rampa: in asfalto o in materiale ferroso.				
<b>criticità</b>	Presenza di scivolo/rampa con pendenza non conforme su percorso pedonale.				
Demolizione della rampa esistente e ricostruzione della stessa con pendenza longitudinale tale da consentirne l'agevole superamento da parte di tutti (preferibilmente inferiore/uguale al 5%), e pendenza trasversale non superiore all'1%. La pavimentazione dovrà essere antisdrucchioliva, uniforme e compatta. La rampa dovrà avere larghezza non inferiore a cm 120 (se possibile larghezza 150 cm). Per lunghezze superiori a 10 m è necessario interrompere la rampa con un piano orizzontale intermedio di dimensioni non inferiori a cm 150x150. Quando la differenza di quota fra i due piani (pedonale e carrabile) è maggiore di cm 20, si suggerisce di corredarla con cordolo battiruota o elemento di medesima risposta funzionale, nonché di corrimano, su almeno uno dei lati, visivamente percepibile anche a distanza al fine di ottenere anche una buona presegnalazione per ipovedenti.					
<b>Normative di riferimento:</b>	L. 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.11 – 4.2.1 – 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4-5 L. 104/92 art. 24				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>Ipotesi A: demolizione e rifacimento rampa in asfalto</b>					
LOM251.OC.ITA.M c16.D1201.J0009. 0750.-	Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale	mq	1	3,44 €	3,44 €
LOM251.1C.27.050 .0150.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati	100 Kg	1	2,65 €	2,65 €
LOM251.OC.ITA.P a04.D0200.J0001 .0080.a	Massetto di sottofondo per marciapiedi eseguito con calcestruzzo, dosaggio a 150 kg di cemento, spessore fino a 12 cm: - con calcestruzzo preconfezionato spessore medio 6 cm	mq x cm	6	1,58 €	9,48 €
	Manto in asfalto colato per marciapiedi su sottofondo in calcestruzzo, conforme alla normativa UNI EN 13108- 6:2016, nelle dovute				

LOM251.OC.ITA.P a04.D1201.J0009. 0840.-	proporzioni con bitumi penetrazione 35/50, dosaggio minimo 9,50% su miscela, filler ed inerti di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm mq di adeguata granulometria, completamente impermeabile, resistente all'usura, compreso fino ad un massimo di 10% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), compresa sabbia, graniglia, lo spargimento manuale della graniglia, le difese delle aree di lavoro, la pulizia del fondo ed ogni altro onere relativo, spessore medio di 2 cm mq	mq	1	10,00 €	10,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>25,57 €</b>
<b>Ipotesi B: demolizione rampa in cls e rifacimento rampa in acciaio zincato tinteggiato</b>					
LOM251.OC.EEA. Mc01.E0000.J00 01.0000.e	Demolizione di strutture e murature in cemento armato, compreso il taglio dei ferri di armatura, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 0,501 m <sup>3</sup> dimensione 1,00x1,00x h 0,50	mc	1	399,26 €	399,26 €
LOM251.1C.27.050 .0100.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non	100 kg	1	3,54 €	3,54 €
N.P.	Fornitura e posa di struttura metallica inclinata, per carichi pari a 400 daN/mq, con finitura calpestabile in materiale antisdrucciolevole dotata di parapiede con altezza pari a 10 cm e corrimano laterali ad h = 110 cm.	mq	1	650,00 €	650,00 €
<b>PREZZO AL MQ</b>					<b>1.052,80 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP16</b>	Installazione di impianto semaforico pedonale e segnale sonoro, coppia di semafori pedonali				
<b>criticità</b>	Assenza di impianto semaforico pedonale				
Installazione di impianto semaforico pedonale, coppia di semafori pedonali.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/89 art. 4.3.				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa in opera di coppia di semafori pedonali.	cad	1	15.000,00 €	15.000,00 €
N.P.	Fornitura e posa in opera di dispositivo acustico per non vedenti per impianti semaforici	cad	1	374,25 €	374,25 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>15.374,25 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP17</b>	Installazione di dosso artificiale in gomma.				
<b>criticità</b>	Assenza di rallentatori di velocità.				
Installazione di dosso artificiale in gomma.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Codice della Strada (Art. 42)				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.RM.54.10. 10.E0000.0000.a	Dossi artificiali costituiti da elementi in rilievo prefabbricati a profilo convesso, modulari, in gomma o materiale plastico, colorati con zebraure gialle e nere di uguale larghezza e parallele alla direzione di marcia. I moduli facilmente rimovibili in caso di necessita saranno completi di ancoraggi alla pavimentazione tali da impedire spostamenti o distacchi dei singoli elementi o di parti di essi: - modulo di lunghezza minima cm 60 nella direzione di marcia per metro lineare di larghezza, spessore minimo cm 3	ML	1	114,84 €	114,84 €
<b>PREZZO A ML</b>					<b>114,84 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP18</b>	Rimessa in quota di manufatti come pozzetti o chiusini, fuori uscenti dalla pavimentazione				
<b>criticità</b>	Presenza di pozzetti/chiusini che ostacolano libera circolazione				
Adeguamento tramite asporto della pavimentazione esistente e riposizionamento del manufatto a quota adeguata alla pavimentazione circostante, realizzazione raccordo con stesura del tappetino d'usura tale da rendere il piano di calpestio perfettamente complanare.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.P.R. 380/2001 art. 82 D.M. 236/89 art. 4.2.1 – 8.2.1 D.P.R. 503/96 art. 4 – 5 L.R. 6/89				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P a02.19740.Za000. 0000.a	Messa in quota di chiusini, griglie. Compresi: rimozione del telaio, formazione del nuovo piano di posa, posa del telaio e del coperchio, sigillature perimetrali con malta per ripristini strutturali fibro-rinforzata, antiritiro e tixotropica a presa rapida, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, a base di leganti idraulici speciali, inerti selezionati e additivi. Il prodotto deve rispondere ai requisiti minimi richiesti dalla EN 1504-3 per le malte strutturali di classe R3 di tipo PCC; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero, sbarramenti e segnaletica; fino a n° 2. cad 1.	cad	1	54,68 €	54,68 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP19</b>	Inserimento panchina ancorata al suolo.				
<b>criticità</b>	Carenza di seduta su spazio pubblico aperto.				
<p>Inserimento di panchina da esterni. Le caratteristiche dimensionali della seduta saranno le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- altezza 42 cm ca.;</li> <li>- profondità 40-50 cm;</li> <li>- braccioli alti 20-25 cm sopra il livello di seduta, estesi oltre il margine frontale;</li> <li>- schienale inclinato (10°), come il piano di seduta (5°), per aiutare l'utente ad alzarsi;</li> <li>- profondità dello spazio vuoto sotto la sedia &gt;10 cm per permettere di puntare le gambe quando ci si alza;</li> <li>- carico almeno 115 Kg (per posto di seduta).</li> </ul> <p>Le gambe d'appoggio non dovranno ostacolare l'accostamento di una sedia a ruote, per il quale si dovrà inoltre prevedere uno spazio libero di almeno 90 x 90 cm adiacente alla seduta stessa.</p>					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.4 - 8.1.4 D.P.R. 503/96 art. 9				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.1U.06.38 0.0500	Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio. preconfezionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente. $(0.9+1.8) \times 1.5 \times 0.5 = 2,03$ mc	mc	2,03	253,02 €	513,63 €
LOM251.OC.EEA.P a02.B7020.R000 0.0000.-	Panchina, con schienale, in grigliato elettrofuso in profilati a C, piatti di irrigidimento, bulloneria antifurto, trattamento di protezione con zincatura a caldo e rivestimento in resina poliesteri termoidurente applicata a polvere con procedimento elettrostatico. Dimensioni: lunghezza 180 cm, altezza 86 cm. Compresa la fornitura di viteria e/o staffe per il fissaggio a pavimento; in opera con la sola esclusione delle opere di scavo e plinti di fondazione, del tipo: - con gambe in lega di alluminio e tirante di collegamento	cad	1	599,50 €	599,50 €
<b>PREZZO A CORPO</b>					<b>1.113,13 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP20</b>	Fornitura e posa di fontanella accessibile.				
<b>criticità</b>	Presenza di fontanella non accessibile.				
Fornitura e posa di fontanella accessibile.					
<b>Normative di riferimento:</b>	DM 236/1989 Legge 13/1989				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa di fontanella accessibile compresa installazione e allacciamento idraulico e rimozione del manufatto esistente	cad	1	1.200,00 €	1.200,00 €

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP21</b>	Inserimento gioco inclusivo.				
<b>criticità</b>	Carenza di gioco inclusivo.				
Aggiunta di giochi inclusivi all'interno di aree verdi pubbliche.					
<b>Normative di riferimento:</b>	UNI EN 1176 UNI EN 1177 D.P.R. 503/1996.				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
<b>N.P.</b>	<p>Gioco A) ALTALENA CON CESTONE INCLUSIVA.</p> <p>Fornitura e posa in opera</p> <p>Il gioco deve essere rivolto a bambini di età compresa tra i 3 e gli 14 anni.</p> <p>Realizzata in plastica riciclata proveniente da raccolta differenziata e trave superiore in metallo.</p> <p>Composta da:</p> <p>1 trave portante orizzontale in metallo di adeguata sez. zincata e verniciata unita a due staffe presso piegate a forma di cavalletto per il fissaggio delle 4 colonne portanti sez. 9 x 9 cm in plastica riciclata</p> <p>2 snodi realizzati in acciaio inox, oscillanti 2 catene di sicurezza 1 cestone in corda, 4 staffe di fissaggio al suolo zincate.</p> <p>Dimensioni 315 x 180 x h. 215 cm. (h. 200 sotto la trave)Il gioco dovrà essere conforme alla normativa EN1176/2008. Sono comprese le opere per l'ancoraggio quali scavi, plinti in cemento e/o tiranti, secondo la scheda</p>	cad	1	2.742,00 €	2.742,00 €
<b>PREZZO A CORPO</b>					<b>2.742,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP22</b>	Fornitura e posa di recinzione in legno a protezione del perimetro di specchi d'acqua.				
<b>criticità</b>	Assenza di protezione lungo il perimetro di specchi d'acqua.				
Installazione di parapetti di protezione lungo il perimetro di specchi d'acqua.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.P.R. n. 380/2001				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEA.P α02.B3030.Qα02 1.0000.-	Staccionata a Croce di Sant'Andrea in pali di pino torniti diametro 10 ÷ 12 cm impregnati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali, interasse di 2 m, montanti verticali di sezione circolare, altezza fuori terra di 1,10 m, ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato, intervento completo di plinti di fondazione di 30 x 30 x 30 cm; il prezzo comprende tutti i piccoli movimenti di terra di scavo e riporto, per la realizzazione dei plinti di fondazione, ogni onere e lavorazione, il materiale, le attrezzature.	ml	1	59,71 €	59,71 €
<b>PREZZO AL ML</b>					<b>59,71 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP23</b>	Installazione di pensilina di dimensioni 250x150x240 cm.				
<b>criticità</b>	Assenza spazio attesa o spazio per assistere ad eventi sportivi, protetto dagli agenti atmosferici.				
Installazione di pensilina di attesa con copertura in policarbonato trasparente, montanti in acciaio zincato e verniciato, completa di pareti verticali. Dimensioni cm 250x150x altezza 240 cm.					
<b>Normative di riferimento:</b>	Legge 118/1971 art. 27 Legge 104/1992 art. 24 D.M. 236/89 art. 4.1.4 - 8.1.4 D.P.R. 503/96 art. 9				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa a corpo	cad	1	3.500,00 €	3.500,00 €
<b>PREZZO TOTALE</b>					<b>3.500,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP24</b>	Installazione di pensilina modulare <b>a sbalzo</b> di dimensioni 100x120 cm.				
<b>criticità</b>	Assenza di percorso esterno protetto dagli agenti atmosferici.				
Pensilina modulare trasparente a sbalzo con copertura in policarbonato e struttura in acciaio verniciato, da fissare alla facciata con tasselli metallici. Dimensioni modulo cm 100 x120 cm di profondità.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/1989 L. 13/1989				
Stima dei lavori in base al prezzario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
N.P.	Fornitura e posa a corpo	ML	1	500,00 €	500,00 €
<b>PREZZO A ML</b>					<b>500,00 €</b>

COD.	SOLUZIONE PROGETTUALE				
<b>SP25</b>	Formazione di cordolo in rilievo lungo un percorso pedonale.				
<b>criticità</b>	Assenza cordolo come guida per persone non vedenti				
Realizzazione a fianco del percorso esistente, di cordolo in conglomerato vibrocompresso.					
<b>Normative di riferimento:</b>	D.M. 236/1989 Legge 13/1989 D.P.R. n. 380/2001				
Stima dei lavori in base al prezziario delle opere edili della Regione Lombardia anno 2025					
COD.	DESCRIZIONE	U.M	QUANT.	P.U	TOTALE
LOM251.OC.EEAP a02.D3007.J000 5.0250.-	Fornitura e posa cordoni in conglomerato vibrocompresso, con superficie liscia, retti o con qualsiasi raggio di curvatura, di qualsiasi dimensione, del tipo sormontabile, per aiuola spartitraffico. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfiacco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a scarica e/o a stoccaggio.	ml	1	31,35 €	31,35 €