

## UNITA' TERRITORIALI DI P.G.T.

• <b><u>U.T. CS – Centri storici e nuclei di antica formazione (*1)</u></b>	
ief esistente	===
• <b><u>U.T. R1 – Nuclei e complessi di matrice storica (*2)</u></b>	
ief esistente	===
• <b><u>U.T. R2 – Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità (*3)</u></b>	
ief 0,333 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 104,40
ief 0,266 mq/mq interventi edilizi soggetti a PCC	€. 78,30
ief 0,266 mq/mq interventi edilizi con sigla AR soggetti a PA	€. 78,30
• <b><u>U.T. R3 – Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità</u></b>	
ief 0,777 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 116,00
ief 0,777 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,80
• <b><u>U.T. R4 – Ambiti di riqualificazione urbana</u></b>	
ief 0,500 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 84,80
• <b><u>U.T. P1 – Ambiti produttivi integrati nel tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale</u></b>	
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
• <b><u>U.T. P2 – Ambiti a prevalente specializzazione produttiva (*4)</u></b>	
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,60
• <b><u>U.T. P3 – Ambiti a prevalente specializzazione terziaria</u></b>	
ief 0,700 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
ief 0,700 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,60
• <b><u>U.T. N1 – Aree non soggette a trasformazione urbanistica</u></b>	
aree non idonee ad interventi edilizi, destinate alla viabilità	===
• <b><u>U.T. A1 – Aree della produzione agricola</u></b>	
interventi edilizi soggetti alla LR 12/05	===
• <b><u>U.T. V1 – Aree verdi urbane</u></b>	
	===
• <b><u>U.T. E1 – Aree di interesse ecologico</u></b>	
aree boscate – sistemi verdi multifunzionali	===
• <b><u>Servizi e infrastrutture di interesse comunale e territoriale</u></b>	
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti di iniziativa pubblica	€. 10,60
ief 1 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA di iniziativa privata	€. 10,60
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti di iniziativa privata	€. 10,60
• <b><u>Servizi religiosi</u></b>	
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 12,20
• <b><u>Aree obiettivo di qualità urbana e territoriale e aree di compensazione urbana</u></b>	
	€. 8,50

**NOTE:**

<b>(*1)</b>	ad esclusione <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Rr 01</b> - ie 0,500 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>84,80</b>
<b>(*2)</b>	ad esclusione <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tr 01*</b> - ie 0,266 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>78,30</b>
<b>(*3)</b>	compreso <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tr 01</b> - ie 0,216 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>68,30</b>
<b>(*4)</b>	compreso <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 01</b> - ie 0,800 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>92,60</b>
	compreso <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 02a</b> - ie 0,800 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>92,60</b>
	compreso <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 02b</b> - ie 0,800 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>84,80</b>
	compreso <b>AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 03</b> - ie 0,800 mq/mq.	<b>€.</b>	<b>84,80</b>