

UNITA' TERRITORIALI DI P.G.T.

• <u>U.T. CS – Centri storici e nuclei di antica formazione (*1)</u>	
ief esistente	===
• <u>U.T. R1 – Nuclei e complessi di matrice storica (*2)</u>	
ief esistente	===
• <u>U.T. R2 – Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità (*3)</u>	
ief 0,333 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 104,40
ief 0,266 mq/mq interventi edilizi soggetti a PCC	€. 78,30
ief 0,266 mq/mq interventi edilizi con sigla AR soggetti a PA	€. 78,30
• <u>U.T. R3 – Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità</u>	
ief 0,777 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 116,00
ief 0,777 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,80
• <u>U.T. R4 – Ambiti di riqualificazione urbana</u>	
ief 0,500 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 84,80
• <u>U.T. P1 – Ambiti produttivi integrati nel tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale</u>	
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
• <u>U.T. P2 – Ambiti a prevalente specializzazione produttiva (*4)</u>	
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
ief 0,800 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,60
• <u>U.T. P3 – Ambiti a prevalente specializzazione terziaria</u>	
ief 0,700 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 115,80
ief 0,700 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA	€. 92,60
• <u>U.T. N1 – Aree non soggette a trasformazione urbanistica</u>	
aree non idonee ad interventi edilizi, destinate alla viabilità	===
• <u>U.T. A1 – Aree della produzione agricola</u>	
interventi edilizi soggetti alla LR 12/05	===
• <u>U.T. V1 – Aree verdi urbane</u>	
	===
• <u>U.T. E1 – Aree di interesse ecologico</u>	
aree boscate – sistemi verdi multifunzionali	===
• <u>Servizi e infrastrutture di interesse comunale e territoriale</u>	
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti di iniziativa pubblica	€. 10,60
ief 1 mq/mq interventi edilizi soggetti a PA di iniziativa privata	€. 10,60
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti di iniziativa privata	€. 10,60
• <u>Servizi religiosi</u>	
ief 1 mq/mq interventi edilizi diretti	€. 12,20
• <u>Aree obiettivo di qualità urbana e territoriale e aree di compensazione urbana</u>	
	€. 8,50

NOTE:

(*1)	ad esclusione AMBITO DI TRASFORMAZIONE Rr 01 - ie 0,500 mq/mq.	€.	84,80
(*2)	ad esclusione AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tr 01* - ie 0,266 mq/mq.	€.	78,30
(*3)	compreso AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tr 01 - ie 0,216 mq/mq.	€.	68,30
(*4)	compreso AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 01 - ie 0,800 mq/mq.	€.	92,60
	compreso AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 02a - ie 0,800 mq/mq.	€.	92,60
	compreso AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 02b - ie 0,800 mq/mq.	€.	84,80
	compreso AMBITO DI TRASFORMAZIONE Tp 03 - ie 0,800 mq/mq.	€.	84,80