



# COMUNE DI MEZZAGO

Provincia di Monza e Brianza  
c.a.p. 20883 - Via F.lli Brasca, 5  
tel. 039606761 - fax 0396020383

*Copia*

N° 14 del 09/05/2011

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria in 1° convocazione.

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE DI CONDIZIONATORI E DI APPARECCHIATURE TECNOLOGICHE. APPROVAZIONE.**

L'anno (2011) addì nove del mese di maggio alle ore 21:00 presso questa sede comunale, convocati - in seduta ordinaria ed in prima convocazione - con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sig. **COLOMBO ANTONIO** assistito dal **BASTA DOTT.SSA NICOLINA**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune::

	presente		presente
COLOMBO ANTONIO	S	TENANI ERICA	S
MONTI GIORGIO	S	BRIOSCHI GIANCARLO	S
BRIOSCHI ROBERTA	S	COLOMBO DANIELA	S
DOZIO CLAUDIO	S	BARAGGIA LUCA MARIA MICHELE	S
PINI MASSIMO	S	PIROVANO ANGELO GABRIELE	S
FILIPPELLI ALICE	S	SANZI VALERIO ANTONIO	N
LIISTRO GIUSEPPE	S		
RONSIVALLE FRANCESCO	S		
BONANOMI MICHELE ANGELO	S		
NOE' FRANCESCA	S		
GASLINI MARINO	S		

Totale Presenti: 16    Totale assenti: 1

Sono presenti Assessori esterni

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di Regolamento per l'installazione di condizionatori e di apparecchiature tecnologiche composto da n. 7 articoli:

Considerato che il Regolamento è stato inviato ai capi gruppo consiliari, come da comunicazione agli atti;

Ritenuto di provvedere alla approvazione;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano dai sedici consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

1. di approvare il Regolamento per l'installazione di condizionatori e di apparecchiature tecnologiche composto dal n. 7 articoli e che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante.



## COMUNE DI MEZZAGO

Via F.lli Brasca, 5 – 20050 Mezzago (Mb)  
Tel. 039/606761 fax 039/6020383 c.f. 02863360158 p.iva 00738990969

**Servizio Assetto del Territorio**

### **Regolamento per l'installazione di condizionatori e di apparecchiature tecnologiche**

#### **Art.1**

Le norme contenute nel presente regolamento si applicano a tutti gli immobili (terreni e fabbricati) esistenti su tutto il territorio comunale.

#### **Art.2**

L'installazione di condizionatori o di qualsiasi apparecchiatura tecnologica ad esclusione di apparecchiature di sicurezza ( telecamere, sirene d'allarme, ecc. ) deve ispirarsi ai principi della salvaguardia del decoro e dell'aspetto estetico della città e del rispetto dell'impatto visivo ed ambientale.

#### **Art.3**

Sono vietate le installazioni di condizionatori o di qualsiasi apparecchiatura tecnologica all'esterno di facciate, balconi, terrazzi non di copertura, comignoli, giardini e cortili quando i condizionatori o altre apparecchiature tecnologiche siano visibili dal piano della strada delle pubbliche vie.

I condizionatori o altre apparecchiature tecnologiche devono essere collocati possibilmente sul versante opposto alla pubblica via.

Quando non sia possibile soddisfare questo requisito dovranno valutarsi con gli Uffici competenti le soluzioni più adeguate.

Lo stesso parere preventivo dovrà essere acquisito precedentemente all'installazione nel caso di edifici ubicati nella zona "A" del centro storico, come perimetrato negli strumenti urbanistici vigenti ed in salvaguardia ed in tutti i casi di valori ambientali elevati.

#### **Art.4**

Le nuove installazioni dovranno essere comunicate all'Ufficio Tecnico il quale entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione potrà:

- sospendere l'esecuzione dei lavori per chiarimenti, integrazione della documentazione, ecc.
- imporre delle prescrizioni tecniche per la regolare installazione
- vietare l'installazione se in contrasto con le presenti norme.

Decorso il termine di 30 giorni di cui sopra, l'installazione dell'apparato si dovrà intendere autorizzata.

L'Ufficio tecnico potrà effettuare dei controlli, avvalendosi anche di personale tecnico esterno appositamente incaricato e professionalmente competente, per verificare la regolarità e la conformità dell'installazione eseguita.

In caso di irregolarità o non conformità dei lavori eseguiti l'Ufficio Tecnico richiederà l'adeguamento dell'apparato alle presenti norme.

#### **Art.5**

In caso di accertata violazione alle presenti norme sarà comminata la sanzione amministrativa di 200 Euro per ogni unità immobiliare servita dalla suddetta installazione. La sanzione pecuniaria è reiterabile., in caso di recidiva la sanzione amministrativa viene raddoppiata.

#### **Art.6**

Il presente regolamento entra in vigore dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, successivi all'avvenuta adozione della deliberazione di approvazione dello stesso.

#### **Art.7**

Le norme previste dal presente regolamento si devono intendere integrative di quelle esistenti in materia di strumenti urbanistici vigenti e del Regolamento di Polizia Urbana e del Regolamento Edilizio.



# COMUNE DI MEZZAGO

Provincia di Monza e Brianza  
c.a.p. 20883 - Via F.lli Brasca, 5  
tel. 039606761 - fax 0396020383

Mezzago, 19.4.2011

Prot. 2938

AI CAPI GRUPPO CONSILIARI  
SIGG.RI

→ MASSIMO PINI  
GIAN CARLO BRIOSCHI

OGGETTO. Trasmissione copia Regolamento per l'installazione di condizionatori e di apparecchiature tecnologiche.

Si invia copia del Regolamento per "L'installazione di condizionatori e di apparecchiature tecnologiche" da iscrivere dall'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale previsto per il 9.5.2011.

Si evidenzia il carattere tecnico della materia, ma si garantisce la disponibilità ad una prima analisi in sede di Commissione, se ritenuto opportuno dai sigg.ri capi gruppo.

Cordiali saluti



IL SEGRETARIO COMUNALE

Nicolina d.ssa Basta



## COMUNE DI MEZZAGO

Via F.lli Brasca, 5 – 20883 Mezzago (MB)  
Tel. 039/606761 fax 039/6020383 c.f. 02863360158 p.iva 00738990969  
www.comune.mezzago.mb.it

Servizio Assetto del Territorio

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 9 MAG. 2011

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Oggetto della proposta di deliberazione:

**REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE DI CONDIZIONATORI E DI APPARECCHIATURE  
TECNOLOGICHE.**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000,  
in ordine alla regolarità tecnica l'Ufficio esprime il proprio parere:

**parere favorevole**

Mezzago, lì 09.05.2011

Il Responsabile del Settore

Varisco Arch. Antonio



